

## **Resumé af de indkomne bidrag til Udviklingsplan for Vejers Strand samt udkast til Byrådets vurdering af disse**

I forbindelse med den offentlige høring af forslag til Udviklingsplan for Nymindegab, har Varde Kommune modtaget bidrag fra følgende:

- Bodil Sommer, Vejers Strand

### **Bidraget omhandler bemærkninger til en række projekter i forslaget til udviklingsplanen**

- Indsiger ser positivt på to projekter omhandlende klithuset med sauna samt projektet vedrørende cykelstien.
- Indsiger håber på der er udfærdiget en konsekvensvurdering af en genopretning af ålestrømmen, med reference til tidligere tiders udfordringer med Ålestrømmen.
- Indsiger mener at der bør handles på de klimatiske udfordringer med flere og større stormhændelser, ved at forstærke den forreste klit.
- Indsiger finder det ubehageligt, at visse bygninger inklusiv indsigers egen bolig, ikke er indtegnet på illustrationen på side 23.
- Indsiger stiller spørgsmål om hvorvidt områdets særlige DNA er undersøgt nok og i så fald hvordan.

Den fulde indsigelse er vedlagt.

### Byrådets vurdering:

Projektet vedrørende genopretning af Ålestrømmen er tidligere forsøgt planlagt i forbindelse med en ansøgning om midler hertil. Ved en genoptagelse af arbejdet med projektet foretages der, som en del af projekteringen, en konsekvensvurdering, når mere konkret tegningsmateriale foreligger.

Illustrationen på side 23 i forslaget til udviklingsplanen er resultatet af et stykke udviklingsarbejde og udarbejdet af en ekstern konsulent. Arbejdet foregik på et mere visionsmæssigt plan, og illustrationerne bør ses idéer til hvordan et projekt kan se ud. Kommunen har i arbejdet med opsætning af udviklingsplanen ikke bemærket de manglende bygninger. Kommunen anerkender at alle bygninger indenfor tegningsområdet bør være synlige.

Størstedelen af klitarealerne langs Vejers Strand ejers af Naturstyrelsen, som fører løbende tilsyn med klitternes tilstand samt evne til at modstå påvirkninger fra Vesterhavet.

Forslaget til Udviklingsplanen for Vejers Strand er udarbejdet i samarbejde med områdets lokale foreninger, forretningsdrivende og lokale borgere. Udviklingsplanen skal ses som resultatet af det udviklingsarbejde er allerede foregår lokalt. I visionen for udviklingsplanen ”en ægte naturoplevelse – hele året” satses der på at differentiere sig fra de øvrige kystbyer ved at fokusere på mere ægte og autentiske naturoplevelser. Det er netop den autentiske badeby, som er en del af Vejers’ DNA og der forsøges videreudviklet.

Indsigelsens ideer og kritikpunkter vil blive videregivet til styregruppen i Vejers Strand, til brug for det videre udviklingsarbejde i byen.

Afledte justeringer:

Tegningsmaterialet på side 23 justeres således at alle bygninger indenfor tegningsområdet fremgår.

